

údajov uvedených Predávajúcou alebo Kupujúcim.

Článok č. 5

Odovzdanie prevádzanej Nehnutel'nosti

Kupujúci vstúpi do užívania Nehnutel'nosti odo dňa podpisu Zmluvy a úhrady kúpnej ceny v plnej výške.

Článok č. 6

Osobitné ustanovenia

Po podpise Zmluvy podajú Predávajúca a Kupujúci Návrh na vklad vlastníckeho práva k Nehnutel'nosti v prospech Kupujúceho do Katastra nehnuteľností.

Článok č. 7

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, účinná deň po jej zverejnení na webovom portáli Kupujúceho s výnimkou vecnoprávných účinkov podľa § 133 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, ktoré nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu.

2. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z toho 2 exempláre budú tvoriť prílohu k návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho do Katastra nehnuteľností a po jednom exemplári pre účastníkov zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že notárske, správne poplatky vzniklé a súvisiace so Zmluvou hradí Kupujúci.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci Zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je urobený v predpísanej forme, Zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej vôle a na základe pravdivých údajov. Zmluva bola nimi prečítaná, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Účastníci Zmluvy súčasne prehlasujú, že Zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných nevýhodných podmienok, že je pre nich vzájomne výhodná a že pri podpisovaní tejto zmluvy nebol na nich vyvíjaný nátlak v žiadnej forme.

V Chvojnice dňa: 4. 4. 2018

Predávajúca

Viera Plešová
Viera Plešová



Obec Chvojnica
zastúpená: **Marian Kollár, starosta**